



PEMERINTAH KABUPATEN POLEWALI MANDAR

DINAS KESEHATAN

Jl. Hj. A. Depu No. 2 Polewali. Telp (0428) 2410978, Fax (0428) 2410998
IP Phone 761911, email : dinkeskabpolewalimandar@depkes.go.id

URAIAN SINGKAT PEKERJAAN JASA KONSULTAN PERENCANAAN REHABILILITASI LABKESDA

A) LOKASI KEGIATAN

No	Lokasi Kegiatan
1.	Kelurahan Polewali, Kecamatan Polewali
2.	Kabupaten Polewali Mandar

B) TAHAPAN PERENCANAAN

Keluaran yang dihasilkan oleh konsultan perencana berdasarkan Kerangka Acuan Kerja ini adalah lebih lanjut akan diatur dalam surat perjanjian, yang minimal meliputi:

- a) Tahap Konsep Rencana Teknis.
 - 1) Konsep penyiapan rencana teknis, termasuk konsep organisasi, jumlah dan kualifikasi tim perencana, metode pelaksanaan, dan tanggung jawab waktu perencanaan
 - 2) Konsep skematik rencana teknis, termasuk program ruang, organisasi hubungan ruang, dll.
 - 3) Laporan data dan informasi lapangan, termasuk penyelidikan tanah sederhana, keterangan rencana kota, dll.
- b) Tahap Pra-rencana Teknis.
 - 1) Gambar-gambar rencana tapak
 - 2) Gambar-gambar pra-rencana bangunan
 - 3) Perkiraan biaya pembangunan
 - 4) Hasil konsultasi rencana dengan Pemerintah Kabupaten setempat.
 - 5) Garis besar rencana kerja dan syarat-syarat (RKS)
- c) Tahap Pengembangan Rencana
 - 1) Rencana arsitektur, beserta uraian konsep dan visualisasi dwi dan trimatra bila diperlukan;
 - 2) Rencana struktur, beserta uraian konsep dan perhitungannya;
 - 3) Rencana mekanikal-elektrikal termasuk IT, beserta uraian konsep dan perhitungannya;
 - 4) Garis besar spesifikasi teknis (Outline Specifications);
 - 5) Perkiraan biaya.
- d) Tahap Rencana Detail
 - 1) Membuat gambar-gambar detail,
 - 2) Rencana kerja dan syarat-syarat, (RKS)
 - 3) Rincian volume pelaksanaan pekerjaan, (BQ)
 - 4) Rencana anggaran biaya pekerjaan konstruksi, (RAB) berdasarkan Analisa Biaya Konstruksi – SNI

- e) Tahap Pelelangan
- 1) Gambar Rencana beserta detail pelaksanaan ; arsitektur, struktur, mekanikal dan elektrikal.
 - 2) Rencana kerja dan syarat-syarat administratif, syarat umum dan syarat teknis (RKS)
 - 3) Reencana Anggaran Biaya (RAB),
 - 4) Rincian Voume pekerjaan/ bill of quatity (BQ),

C) JANGKA WAKTU PELAKSANAAN

Jangka waktu pelaksanaan Perencanaan sampai dengan persiapan Dokumen Lelang Konstruksi diperkirakan selama 1 (Satu) bulan atau 30 (tiga puluh) hari kalender, terhitung sejak terbit SPMK.

D) NAMA DAN ORGANISASI PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

Nama Pejabat Pembuat Komitmen: PPK Dinas Kesehatan
Satuan Kerja: Dinas Kesehatan Kabupaten Polewali Mandar

Polewali, 3 Juni 2024
Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
Dinas kesehatan
Kabupaten Polewali Mandar

ttd

M. Sukri, SE, MPP, MAP, Ak, CA
Nip. 19760607 200803 1 001